

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – комплексу будівель та споруд у складі: будівля літ. А-1, будівля літ. Б-1, гараж літ. В-1, гараж літ. Г-1, гараж літ. Д-1, гараж літ. Е-1, навіс літ. Ж-1, ворота №1, №2, забор №3, №4, за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський (Царичанський)* р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: комплекс будівель та споруд у складі: будівля літ. А-1, будівля літ. Б-1, гараж літ. В-1, гараж літ. Г-1, гараж літ. Д-1, гараж літ. Е-1, навіс літ. Ж-1, ворота №1, №2, забор №3, №4.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Дніпровський (Царичанський)* р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Царичанський районний відділ Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 08671403), адреса: 51000, Дніпропетровська обл., Дніпровський (Царичанський)* р-н, смт Царичанка, вул. Нагорна, 9, тел./факс: (05690) 3-20-00.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель та споруд у складі: будівля літ. А-1	Дніпропетровська обл., Дніпровський (Царичанський)* р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33	371,6	19639532	12. - Будівлі нежитлові	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно серія САА №538957, Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 20.07.2007 №15309461	Державна. Царичанський районний відділ Управління Міністерства внутрішніх справ України в Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 08671403)
Будівля літ. Б-1		163,7		12. - Будівлі нежитлові		
Гараж літ. В-1		Площа основи - 78,1		1242. - Гаражі		
Гараж літ. Г-1		Площа основи - 103,5		1242. - Гаражі		
Гараж літ. Д-1		Площа основи – 63,4		1242. - Гаражі		
Гараж літ. Е-1		Площа основи – 72,6		1242. - Гаражі		
Навіс літ. Ж-1		Площа основи - 15,3		1242. - Гаражі		
Ворота №1, №2		14,1 пог. м		2421.1 - Огородження		
Забор №3, №4		285,5 пог. м		2421.1 - Огородження		

*Відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807 – ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» Царичанський район ліквідовано.

Відомості про земельні ділянки:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Дніпропетровська обл., Дніпровський (Царичанський)* р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33	0,41	1225655101:03:036:0001	15.09 - для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав від 26.04.2023 №330352032. Право постійного користування земельною ділянкою, правокористувач - Царичанський районний відділ Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 08671403). Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.10.2021 №НВ-1216775422021. Обмеження: 36 кв. м – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (безстроково); 646 кв. м - охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (безстроково).

Станом на 07.11.2023 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата і час проведення аукціону: 18 грудня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта приватизації, здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **4 476,00 грн** (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – **2 238,00 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2 238,00 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій буде визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **2 238,00 грн** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **895,20 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **447,60 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **447,60 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **447,60 грн** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2023 - 1340,00 грн; з 01.01.2024 – сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - комплекс будівель та споруд у складі: будівля літ. А-1, будівля літ. Б-1, гараж літ. В-1, гараж літ. Г-1, гараж літ. Д-1, гараж літ. Е-1, навіс літ. Ж-1, ворота №1, №2, забор №3, №4, за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський (Царичанський) р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33).

Рахунок № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону, за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський (Царичанський)* р-н, смт Царичанка, вул. Театральна, 33.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, адреса веб-сайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>, час роботи з 9.00 до 18.00, п'ятниця – час роботи з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45.

Відповідальна особа: Коломоець Вікторія Олександрівна.

Телефон: (056) 744-11-41, e-mail: dkp1_12@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 20.11.2023 №12/01-145-РП.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230417-98322.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону без умов – **44,76 грн;**

- аукціону зі зниженням стартової ціни – **22,38 грн;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **22,38 грн;**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **22,38 грн.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.